



Общество с Ограниченной Ответственностью
«НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»

121248, г. Москва, 7-я Парковая ул., д.19; Телефон: +79260121755

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры»,
основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

СРО-П-168-22112011

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации
на капитальный ремонт**

в ГБУ "Мой семейный центр "Зеленоград"

г. Зеленоград, квартал 4314, корп. 1426

Раздел 3. "Объемно-планировочные и архитектурные решения"

ГК №1983/22-АР



**Общество с Ограниченной Ответственностью
«НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»**

121248, г. Москва, 7-я Парковая ул., д.19; Телефон: +79260121755

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры»,
основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

СРО-П-168-22112011

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации
на капитальный ремонт**

в ГБУ "Мой семейный центр "Зеленоград"

г. Зеленоград, квартал 4314, корп. 1426

Раздел 3. "Объемно-планировочные и архитектурные решения"

ГК №1983/22-АР

Генеральный директор

Стрельников А.В.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Строй-Проект»**

Свидетельство № СРО-П-059-20112009 от 19 августа 2010

Заказчик – ГКУ «Дирекция по обеспечению деятельности организаций
труда и социальной защиты населения города Москвы»

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной
документации на капитальный ремонт в ГБУ "Мой
семейный центр Зеленоград"**

г. Зеленоград, квартал 4314, корп.1426

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

ГК №1983/22-АР

Том 3

Главный инженер проекта

Генеральный директор


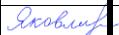


Яковлева С.А.

Белов Д.С.

Москва 2023 г.

Содержание тома		
Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
	Текстовая часть	
ГК -1983/22 - АР.СТ	Содержание тома	Лист 1
ГК -1983/22 - АР.ТЧ	Текстовая часть	Лист 1-13
ГК -1983/22 - АР.ГЧ	Графическая часть	Лист 1-2
ГК -1983/22 - АР.ГЧ	Фрагмент плана 1 этажа. Существующее положение, М 1:100	Лист 1
ГК – 1983/22- АР.ГЧ	Фрагмент плана 1 этажа. Проектное предложение, М 1:100	Лист 2

						ГК- 1983/22- АР.СТ			
						г. Зеленоград, квартал 4314, корп.1426			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Выполнил		Олейничук Н.В.				Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт в ГБУ "Мой семейный центр Зеленоград"	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Содержание тома						 Общество с Ограниченной Ответственностью «НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»			
ГИП		Яковлева С.А.							

1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального ремонта, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Здание, подлежащее капитальному ремонту, расположено по адресу: город Зеленоград, квартал 4314, корп.1426.

Здание одноэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане. Капитальному ремонту подлежит часть первого этажа в осях 1-2, А-Г, габариты в осях 11,88х12,155 м.

Высота помещений – 3,2 м.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивная схема здания – бескаркасная.


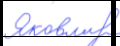

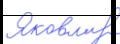
Конструкция наружных стен – сборные керамзитобетонные панели, общая толщина наружных стен 400 мм.

Конструкция внутренних стен – сборные железобетонные панели, толщиной 150 мм.

Внутренние перегородки – из полнотелого кирпича толщина 120 мм.

Фундамент:

– ленточный фундамент из сборных ж/б фундаментных плит под несущие внутренние и наружные стены.

						ГК- 1983/22- АР.ТЧ			
						г. Зеленоград, квартал 4314, корп.1426			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Выполнил		Кузьмина А.М.				Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт в ГБУ "Мой семейный центр Зеленоград"	Стадия	Лист	Листов
		Яковлева С.А.					П	1	13
						Пояснительная записка	 Общество с Ограниченной Ответственностью «НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»		
ГИП		Яковлева С.А.							

В соответствии с техническим заключением по результатам обследования и заданием на проектирование в процессе завершения капитального ремонта, функциональное назначение помещений, существующие планировочные решения помещений изменить. В рамках капитального ремонта предусматриваются следующие работы:

Требования к наружной отделке фасадов:

Существующие декоративные отделочные материалы фасадов заменяются на декоративные отделочные материалы, отвечающие требованиям и нормам ФЗ №123 от 11.07.2008 (ред. от 14.07.2022), СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.

При отделке фасадов используются негорючие материалы с классом пожарной опасности не выше КМ0. Фасадные конструкции должны быть класса конструктивной пожарной опасности К0.

1. Восстановления штукатурного слоя с декоративным покрытием у оконных и дверных откосов, после замены оконных и дверных блоков.

2. Замена существующих металлических отливов на окнах на отливы из оцинкованной стали, толщиной 0,7 мм с полимерным покрытием,

Требования к стенам и перегородкам:

1. Замена существующих перегородок с последующим возведением новых перегородок из полнотелых пазогребневых гидрофобизированных (влагостойких) плит, без учёта отделочных материалов - 100мм, в помещениях:

1 этаж – полная замена.

2. Расширение дверного проема в помещениях №101, 103.

3. Заложение части дверного проёма под новый дверной проём в помещении №104 полнотелым керамическим кирпичом.

4. Устройство конструкций коммуникационных коробов с однослойной обшивкой ГВЛВ КНАУФ, 12,5мм, на алюминиевых профилях (ст. 60*27мм, напр. 28х27мм) со звукоизоляцией в помещениях №103, 104, 107, 112, 113.

5. Устройство огнестойкой отбойной доски, покрытой HPL пластиком в помещении №105.

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		2

Требования к входным группам:

Проектными работами предусмотрено:

Входная группа в осях 1-2/А:

1. Замена конструкций входной группы (см. раздел КР) с учетом очистки отделки. Отделку площадки выполнить из керамогранитной плитки Coliseumgres Cortina Beige 30x30 см. Ступени-ступень угловая Coliseumgres Cortina Beige Scalino Angolare Luna 32.5x32.5 см. Подступенок-Coliseumgres Cortina Beige 30x30 см. Торцевые поверхности-Coliseumgres Cortina Beige 30x30 см. Отделку выполнить на суперэластичном клее для наружных работ по подготовленному основанию.
2. Замена существующего ограждения площадки и лестничного марша на ограждения из нержавеющей стали AISI 340 высотой 1200 мм, с высотой поручней 900 и 700 мм с вертикальным заполнением просветов между ними не более 100 мм, в качестве верхнего завершающего горизонтального элемента ограждения используется стальная нержавеющая труба.
3. Устройство металлического пандуса из коррозионностойкой стали AISI 340.
4. Устройство металлических ограждений пандуса из нержавеющей стали AISI 340 с высотой поручней 900 и 700 мм, с горизонтальным заполнением просветов между ними на расстоянии не более 200 мм.
5. Устройство навеса на стойках (заводского изготовления) с каркасом из коррозионностойкой стали (AISI 340) с покрытием из многослойного стекла (ударостойкого, безопасного в эксплуатации) по ГОСТ 30826-2014.

Требования к витражам, окнам:

1. Замена существующего ПВХ витража на новый витраж из трехкамерного ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом.
2. Замена существующего алюминиевого оконного блока (помещение №104) на противопожарный оконный блок из алюминиевых профилей.
3. Установка подоконной доски из ПВХ.

Требования к дверям:

Замена существующих деревянных, пластиковых, металлических, алюминиевых дверных блоков.

1. Установка новых дверных блоков с фурнитурой:

- наружный утепленный стальной дверной блок по ГОСТ 31173-2016 – помещение № 101;

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		3

- стальной противопожарный остекленный дверной блок с пределом огнестойкости EIW30 по ГОСТ 57327-2016 – помещение № 104;
- дверные блоки из алюминиевого профиля комбинированные (остекление+сэндвич-панель) по ГОСТ 23747-2015 – помещения №102, 105, 106, 108, 109, 111, 113.
- дверные блоки из ПВХ по ГОСТ 30970-2014 – помещения № 103, 107, 110, 112.

Требования к внутренней отделке:

Внутреннюю отделку помещений медицинского назначения, а именно: помещение №101, 102, 103, 105, 109, 110 принять в соответствии с требованиями СП 2.1.3678-20.

Существующие декоративные отделочные материалы в помещениях заменить на декоративные отделочные материалы, отвечающие требованиям и нормам ФЗ №123 от 11.07.2008, таблица 28, 29, (ред. от 14.07.2022) использовать материалы не выше указанного класса пожарной опасности.

Облицовка декоративных отделочных материалов наносится по подготовленному основанию.

1. Устройство огнестойкой отбойной доски покрытой HPL пластиком в помещении № 105.

Облицовка отделочными материалами выполняется в соответствии с функциональным назначением помещений.

1. Кабинеты:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя;

- фартук (керамическая плитка);

- огнестойкая отбойная доска, покрытая HPL пластиком;

пол

- коммерческий линолеум гомогенный (класс износостойкости не ниже 34/43).

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	/лист 4
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

2. Смотровая:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя;

- фартук (керамическая плитка);

пол

- противоскользящий керамогранит.

3. Процедура кабинет:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- керамическая плитка;

пол

- противоскользящий керамогранит.

4. Помещение для сан. обработки:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- керамогранитная плитка;

пол

- противоскользящая керамическая плитка.

5. Палаты:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше Г1,В2,Д2,Т2;

стены

- полиуретановая краска StoColor Puran Satin", 2 слоя, Г1,В2,Д2,Т2;

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
						5
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

пол

- коммерческий линолеум гомогенный (класс износостойкости не ниже 34/43), не выше В2,Д2,Т2,РП1.

6. Буфет:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя;

- фартук (керамическая плитка);

пол

- противоскользящий керамогранит.

7. Санитарно-бытовые помещения:

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе;

стены

- керамогранитная плитка;

пол

- противоскользящая керамическая плитка.

8. Коммуникационные помещения (коридор):

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше Г1,В1,Д2,Т2;

стены

- полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя, не выше Г1,В1,Д2,Т2;

пол

- противоскользящий керамогранит, не выше В2,Д3,Т2,РП2;

8.1. Коммуникационные помещения (тамбур):

потолок

-подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше НГ;

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		6

стены

- силикатная краска "PARADE Professional Silica P01" 2 слоя, не выше НГ;

пол

- противоскользящий керамогранит, не выше В2, Д3, Т2, РП2;

8.2. Коммуникационные помещения (тамбуры при палатах):

потолок

- подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше Г1, В2, Д2, Т2;

стены

- полиуритановая краска StoColor Puran Satin", 2 слоя, Г1, В2, Д2, Т2;

- фартук (керамическая плитка);

пол

- коммерческий линолеум гомогенный (класс износостойкости не ниже 34/43), не выше В2, Д2, Т2, РП1.

2. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального ремонта, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Проектом в процессе капитального ремонта предусматривается изменение функционального назначения, планировочных решений помещений, технологических решений помещений.

1. Наружная отделка входной группы выполнена в соответствии с требованиями и нормам ФЗ №123 от 11.07.2008 (ред. От 14.07.2022), СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты». Конструкция входной группы должна соответствовать классу конструктивной пожарной опасности К0.

2. Заменяемые перегородки выполнены из негорючих материалов, данные перегородки возводятся на всю высоту помещения до перекрытия.

3. Для предотвращения распространения огня через перекрытия во время пожара, на канализационных стояках в местах прохода через перекрытия устанавливаются противопожарные муфты со вспучивающим огнезащитным составом в соответствии с п.4.23 СП 40-107-2003.

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		7

4. Выполнена замена алюминиевого оконного блока на противопожарный оконный блок из алюминиевых профилей EI30, согласно СП 2.13130.2020 п.5.4.14, с заменой отлива и подоконной доски.

5. Выполнена замена алюминиевого дверного блока на противопожарный стальной дверной блок EIW30

6. Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации выполнены из негорючих материалов. Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или Г1, в соответствии с ч.5 ст.134 ФЗ №123.

7. В палатных помещениях не допускается применять декоративно-отделочные материалы с более высокими показателями пожарной опасности, чем Г1, В2, Д2, Т2, и покрытия полов с более высокими показателями пожарной опасности, чем В2, Д2, Т2, РП1, согласно ч.7, ст. 134, ФЗ №123.

8. В соответствии с п.4.2.18 СП 1.13130.2020 высота эвакуационных выходов в свету не менее 1,9 м.

9. В соответствии с п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 ширина эвакуационных выходов не менее 0,8 м. Из технических помещений площадью не более 20 м² без постоянных рабочих мест, туалетных и душевых кабин, санузлов, а также из помещений с одиночными рабочими местами, допускается предусматривать эвакуационные выходы шириной не менее 0,6 м.

10. В соответствии с п.4.2.21 СП 1.13130.2020 перед наружной дверью (эвакуационным выходом) предусмотрена горизонтальная входная площадка с шириной не менее 1,5 ширины полотна наружной двери.

11. Лестница входной группы в осях 1-2/А выполнена в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В соответствии с п. 5.1.12 ширина лестничного марша входной группы составляет не менее 1,35 м., ширина проступей 0,30 м., высота ступеней 0,15 м. Все ступени одинаковой формы, ширины и высоты. Согласно п. 5.1.16 ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждений пандуса) равна - 0,9 м. Ограждение пандуса двустороннее с поручнями на высоте 0,9 и 0,7м и горизонтальными элементами заполнения.

Согласно СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», п. 6.17* ограждения лестницы выполнены высотой 1,2 м., с вертикальными элементами

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		8

заполнения, с просветами между ними не более 0,1 м. Завершающей горизонтальной частью ограждения является полированная стальная нержавеющая труба. Поручни располагаются на высоте 0,5 и 0,9 м.

2.1.1. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования не распространяются).

Выбор данных решений обусловлен следующими факторами:

- территориальное расположение объекта капитального ремонта;
- выбор климатических параметров, расчёты приведённых сопротивлений теплопередаче ограждающих конструкций, расчёты энергетических параметров здания, выполненных с учётом размещения объекта;
- функциональное назначение объекта капитального ремонта;
- выбор параметров внутреннего воздуха, архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерных решений выполнен согласно предполагаемому назначению и использованию данного объекта;
- действующая нормативная документация;
- проектные решения, которые учитывают требования нормативных документов по обеспечению соответствия зданий требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости их приборами учёта используемых энергетических ресурсов.

2.1.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования не распространяются).

- применение утеплённого наружного дверного блока;
- использование силиконовых материалов и морозостойкой резины для повышения уплотнения стыков и притворов открывающихся элементов наружных ограждений;
- утепление оконных откосов (утеплитель – каменная вата 100 мм);
- замена ПВХ оконного блока на оконный блок из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом 4М1-10Ar-4М1-10Ar-4М1. Приведённое сопротивление

теплопередаче $\text{м}^2 \cdot ^\circ\text{С}/\text{Вт}$, не менее 0,54, по ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей».

3. Описание и обоснование использованных композиционных приёмов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального ремонта.

Архитектурные и колористические решения входной группы приняты в соответствии с существующим решением фасада здания. Облицовочное покрытие площадок и ступенек входной группы выполнено из противоскользящего керамогранита 300х300 мм бежевого цвета. Площадка входной группы облицована керамогранитом 300х300 мм, подобранной в тон существующей. Выбранные цвета хорошо сочетаются друг с другом и с существующей отделкой фасада, создавая гармоничный внешний вид. Ограждения выполнены из нержавеющей полированной стали AISI 304.

Навес над площадкой входной группы выполнен из нержавеющей стали с покрытием из стекла триплекс.

Замена существующего витража из ПВХ профиля и оконного блока из алюминиевого профиля, с сохранением рисунка переплёта, площади остекления, светопропускной способности, цвета профиля и открывания створок.

Внутренняя отделка помещений выполнена в соответствии с их функциональным назначением, гигиеническим нормативам и нормам пожарной безопасности.

Применение в проекте конструкций и материалов, соответствуют современному уровню. В сочетании с высокотехнологическими методами строительства и строительными нормами, позволяет добиться большей выразительности, а также обеспечения требуемой пожароопасности объекта капитального ремонта, согласно требованиям и нормам ФЗ №123 от 11.07.2008, (ред. от 14.07.2022).

Согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям СП 2.1.3648-20 потолки, стены и полы всех помещений имеют отделку, допускающую уборку влажным способом с использованием моющих и дезинфицирующих средств. Используемые строительные и отделочные материалы не оказывают вредное влияние для здоровья человека.

В помещениях с влажным режимом (с/у), стены облицованы глазурованной плиткой, устойчивой к влажной обработке с использованием моющих и дезинфицирующих средств.

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		10

Ограждающие устройства отопительных приборов выполнены из материалов, безопасных для здоровья человека.

Согласно СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" в проекте на капитальный ремонт предусмотрены инженерно-технические мероприятия по защите объекта от грызунов, предупреждения возникновения и распространения инфекционных болезней:

- использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей;
- устройство металлической сетки (решётки) в местах выхода вентиляционных отверстий;
- проведение мероприятий по ликвидации нор грызунов, устранению трещин (отверстий) в полах, стенах, потолках;
- герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях;
- создание свободного доступа к подсобным помещениям с целью исключения условий для укрытия грызунов.

4. Описание решений по отделке помещений, основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка помещений, предусмотренная проектом, отвечает требованиям и нормам ФЗ №123 от 11.07.2008 (ред. от 14.07.2022), СП 2.1.3678-20.

Использовать материалы не выше указанного класса пожарной опасности.

Отделка поверхностей помещений разделяется на типы в зависимости от вида используемого материала.

Перед устройством всех типов отделочных материалов необходимо выполнить очистку поверхности от старого отделочного материала. Поверхности полов выполнить в одном уровне.

Выполнить замену отделки помещения в полном объёме.

Потолок:

1. Подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе. В помещениях № 102, 103, 105, 107, 109, 110, 112.
2. Подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше НГ. В помещении № 101.

3. Подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше Г1,В1,Д2,Т2. В помещении № 104.

4. Подвесной потолок, плиты 1200х600 мм, на скрытой металлической (бесшовной) системе, не выше Г1,В2,Д2,Т2. В помещениях № 106, 108, 111, 113.

Стены:

1. Полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя. В помещениях № 102, 105, 110.

2. Силикатная краска "PARADE Professional Silica P01" 2 слоя, не выше НГ. В помещении № 101.

3. Полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя, не выше Г1,В1,Д2,Т2. В помещении № 104.

4. Полиуретановая краска "StoColor Puran Satin", 2 слоя, Г1,В2,Д2,Т2. В помещениях № 106, 108, 111, 113.

5. Керамическая плитка, 200*200мм. В помещении № 109.

6. Керамогранитная плитка, 200*200 мм. В помещениях № 103, 107, 112.

7. Фартук в зонах раковин из керамической плитки. В помещениях № 102, 105, 110, 111.

Пол:

1. Противоскользящий керамогранит. В помещениях № 102, 103, 107, 109, 110, 112.

2. Противоскользящий керамогранит, не выше В2,Д3,Т2,РП2. В помещениях №101, 104.

4. Коммерческий линолеум гомогенный (класс износостойкости не ниже 34/43). В помещении № 105.

5. Коммерческий линолеум гомогенный (класс износостойкости не ниже 34/43), не выше В2,Д2,Т2,РП1. В помещениях № 106, 108, 111, 113.

5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение. Габариты оконных проемов, рисунок переплетов, площадь остекления и параметры светопропускания вновь устанавливаемых оконных блоков с ранее стоявшими не ухудшаются (не уменьшаются).

					ГК – 1983/22 - АР.ТЧ	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		12

Условия естественного освещения и инсоляции нормируемых помещений не изменяются (не ухудшаются). Искусственное освещение рабочих мест составляет:

- на поверхности рабочих столов 300-500 люкс;
- в кабинетах врачей, смотровых, процедурных – 500 люкс;
- в гардеробных, душевых – 50 люкс;
- в санузлах – 75 люкс.

6. Описание архитектурных решений, обеспечивающих защиту от шумового воздействия помещений с постоянным пребыванием людей.

Защиту от шумового воздействия со стороны проезжей части обеспечивает заполнение оконных проёмов двухкамерными стеклопакетами с изолирующими прокладками.

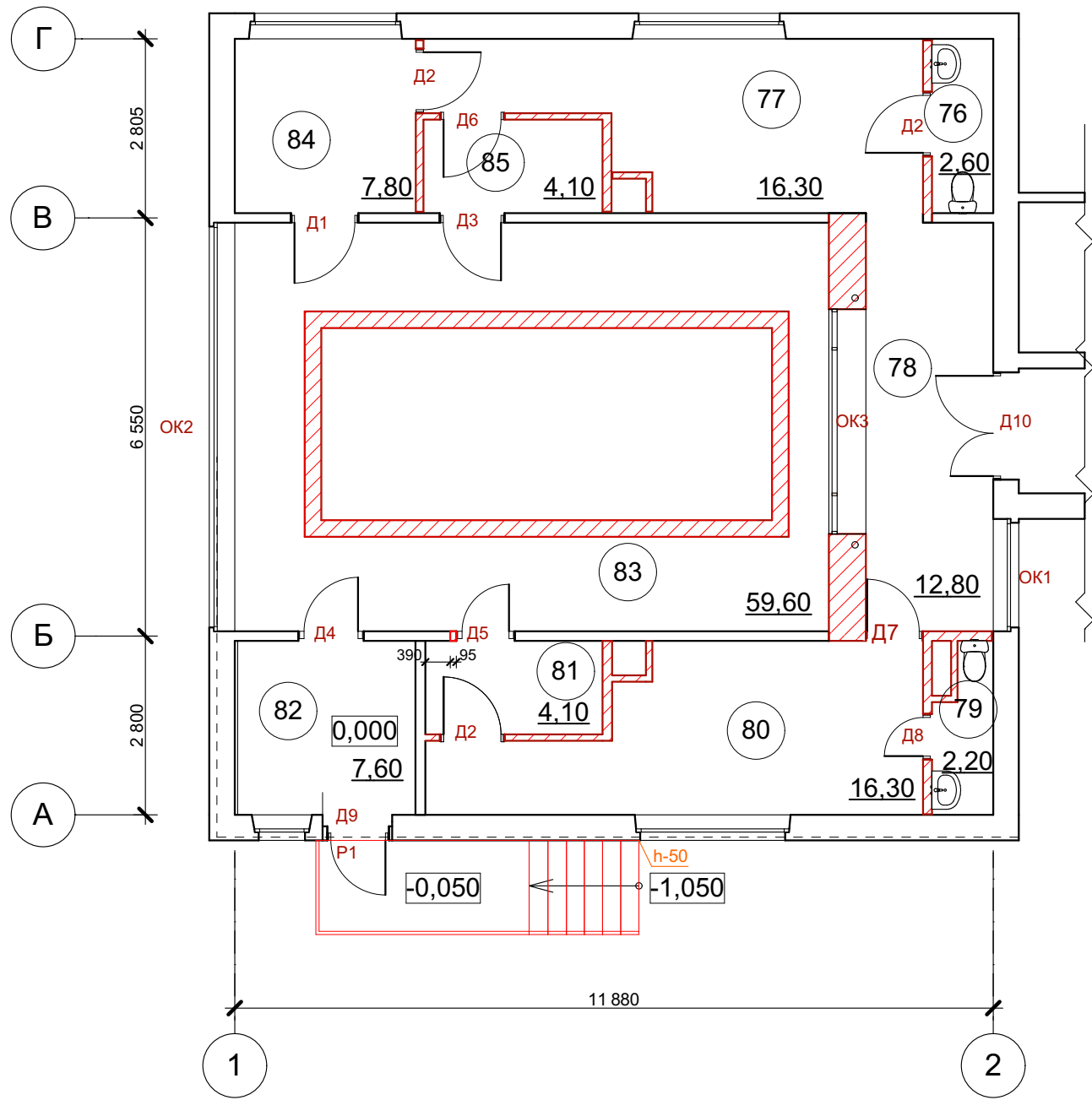
7. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полёта воздушных судов (при необходимости).

Не предусматривается.

8. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров.

Не предусматривается.

Фрагмент плана 1-го этажа.
Существующее положение М 1:100







Экспликация помещений к плану 1 этажа

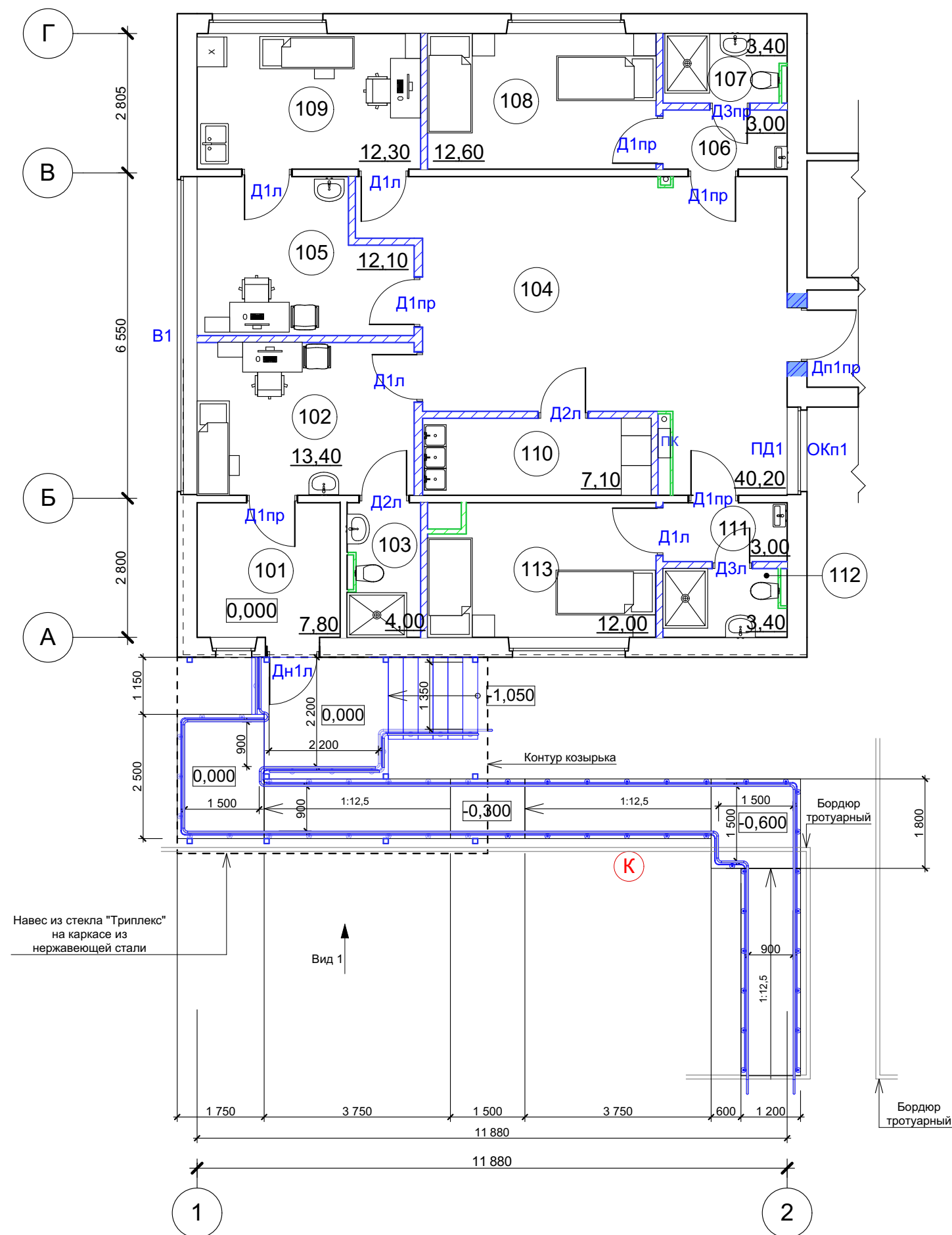
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом
76	Санузел	2,60	
77	Раздевалка	16,30	
78	Коридор	12,80	
79	Санузел	2,20	
80	Раздевалка	16,30	
81	Тамбур	4,10	
82	Тамбур	7,60	
83	Бассейн	59,60	
84	Кабинет	7,80	
85	Тамбур	4,10	

Условные обозначения:

- стены и перегородки с учётом отделочных материалов
- разборка существующих перегородок
- разборка существующих конструкций
- Д1** демонтаж дверных блоков
- ПД1** демонтаж подоконных блоков
- ОК1** демонтаж оконных блоков
- расширение существующего дверного проёма h=2050 мм

						ГК-1983/22-АР			
						г. Зеленоград, квартал 4314, корп.1426			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт в ГБУ "Мой семейный центр Зеленоград"	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:		Олейничук Н.Б.					П	1	2
		Яковлева С.А.				Фрагмент плана 1-го этажа. Существующее положение М 1:100	 Общество с Ограниченной Ответственностью «НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»		
ГИП		Яковлева С.А.							

Фрагмент плана 1 этажа.
Проектное предложение, М 1:100






Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещен ия	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. поме щен ия
101	Тамбур	7,80	
102	Смотровая	13,40	
103	Помещение для сан. обработки	4,00	
104	Коридор	40,20	
105	Кабинет врача	12,10	
106	Тамбур	3,00	
107	Санузел	3,40	
108	Палата	12,60	
109	Процедурная	12,30	
110	Буфет	7,10	
111	Тамбур	3,00	
112	Санузел	3,40	
113	Палата	12,00	

Условные обозначения:

- существующие стены и перегородки
- перегородки из полнотелых пазогребневых гидрофобизированных (влагостойких) плит, без учёта отделочных материалов - 100мм
- короба с однослойной обшивкой ГВЛВ КНАУФ, 12,5мм, на алюминиевых профилях (ст. 60*27мм, напр. 28x27мм) со звукоизоляцией
- заложение части дверного проема полнотелым керамическим кирпичом
- Д1 монтаж дверных блоков
- ОК1 монтаж оконных блоков
- ПД1 монтаж подоконной доски

						ГК-1983/22-АР			
						г. Зеленоград, квартал 4314, корп.1426			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт в ГБУ "Мой семейный центр Зеленоград"	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Олейничук Н.Б.						П	2	2
	Яковлева С.А.								
						Фрагмент плана 1 этажа. Проектное предложение, М 1:100	 Общество с Ограниченной Ответственностью «НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - НСК»		
ГИП		Яковлева С.А.		